

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างปรับภูมิทัศน์โครงการพัฒนาสภาพแวดล้อม
เพื่อเพิ่มประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบอาคารสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

1. ความเป็นมา

บริเวณพื้นที่โดยรอบอาคารสำนักหอสมุดซึ่งมีพื้นที่จนถึงบริเวณที่เชื่อมต่อกับอาคารอาคารหอประวัติ ITSC Corner บริเวณอาคารสำนักทะเบียนและประมวลผล รวมถึงอาคารเรียนรวม เป็นบริเวณพื้นที่บริการด้าน สนับสนุนการศึกษาและการวิจัยของมหาวิทยาลัย ปัจจุบันสภาพแวดล้อมของพื้นที่บริเวณประกอบด้วย พื้นที่ของ บริเวณ และทางเดินที่มีหลังคารูปเห็ด มีสภาพทรุดโทรม ไม่สามารถระบายน้ำบนหลังคาได้ การปูพื้นไม่เป็นรูปแบบ อันเดียวกันหรือสอดคล้องกัน มีหลุมบ่อบริเวณที่ระบายน้ำบางจุด และไม่มีแสงสว่างเพียงพอเพื่อความปลอดภัย ของพื้นที่โดยรอบ สำหรับทางเดินหลังคารูปเห็ดมีสภาพทรุดโทรม ไม่สามารถระบายน้ำฝนที่ขังอยู่บนหลังคาได้ เพื่อให้บริเวณโดยรอบอาคารสำนักหอสมุด และบริเวณที่เชื่อมต่อกับอาคารอาคารหอประวัติ ITSC Corner บริเวณ อาคารสำนักทะเบียนและประมวลผล รวมถึงอาคารเรียนรวม ได้รับการพัฒนาสภาพแวดล้อมให้มีความปลอดภัย ต่อนักศึกษา อาจารย์ นักวิจัย บุคลากรของมหาวิทยาลัยและบุคคลภายนอกที่มาใช้บริการ มีการออกแบบ สภาพแวดล้อมที่สวยงาม กลมกลืนและเชื่อมโยงกันธรรมชาติ ซึ่งจะส่งผลดีต่อการเพิ่มประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณ โดยรอบอาคารสำนักหอสมุดและการใช้บริการของอาคารต่างๆ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อพัฒนาสภาพแวดล้อมเพื่อเพิ่มประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบอาคารสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธุ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจีระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กมลปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรวพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรณา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวิชราภรณ์ วงศ์วานิชศักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนันชัย)

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในงานจ้างครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) กรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรืองานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับโครงการฯ โดยมีวงเงินต่อสัญญาซึ่งเป็นสัญญาเดียวกัน วงเงินไม่น้อยกว่า 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ พร้อมให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าว พร้อมสำเนาสัญญาจ้างและรายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณค่าวัสดุและค่าแรงงานก่อสร้าง ในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ตรวจรับงานจ้างงวดสุดท้าย มาพร้อมกับการยื่นเอกสารเสนอราคา

3.12 ในกรณี ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(3) การพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาตามแนวทางของหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย ด่วนที่สุดที่ กค(กวจ) 0405.2/ว 581 ลงวันที่ 7 ธันวาคม 2563 โดยกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอได้แก่

(3.1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญากรณีที่มีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบใน

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายธนะพันธุ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจีระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กมลปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณนา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูซังค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วานิชภักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนนชัย)

ปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ร่วมลงทุนมากกว่าร้อยละ 50

(3.2) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้างกรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(3.3) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนดกรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไม่น้อยกว่าชั้น.....ประเภท.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ 0405.2 /ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้

มูลค่าสุทธิของกิจการ

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา จะพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะ การจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัท

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธุ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจีระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูซงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวิชาภรณ์ วงศ์วานิชกัณฑ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนินชัย)

เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน) ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ ให้เป็นไปตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลใช้บังคับ

4. รายละเอียดของงาน

งานจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์โครงการพัฒนาสภาพแวดล้อมเพื่อเพิ่มประโยชน์การใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบอาคารสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ให้เป็นไปตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และรายละเอียดบัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา ดังนี้

- หมวดงานโครงสร้าง
- หมวดงานสถาปัตยกรรม
- หมวดงานระบบไฟฟ้า
- หมวดงานระบบสุขาภิบาล
- งานอื่น ๆ ตามรูปแบบรายการ

5. สถานที่ปรับปรุงฯ/ก่อสร้าง

พื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และบริเวณอาคารสำนักหอสมุด

6. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับสำนักหอสมุดจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

6.1 จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารที่กำหนดดังต่อไปนี้ -

6.1.1 ผู้จัดการโครงการ และไม่ซ้ำกับบุคลากรประจำตำแหน่งอื่น ที่มีประสบการณ์บริหารโครงการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 5 ปี

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายธนะพันธุ์ การณชื้อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รัตเวสสนนท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณณา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วานิชกัณฑ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนิรันดร์ ธนันชัย)

6.1.2 วิศวกรโยธา (ประจำโครงการเต็มเวลา) ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับภาคี สาขาวิศวกรรมโยธา โดยต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี

6.1.3 ช่างไฟฟ้า (ประจำโครงการ) วุฒิไม่ต่ำกว่า ระดับ ปวส. สาขาช่างไฟฟ้า โดยต้องมีประสบการณ์ ไม่น้อยกว่า 5 ปี

โดยให้ยื่นเอกสารประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ,ใบประกอบวิชาชีพและหนังสือยินยอม ปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้างของบุคลากร ตามข้อ 6.1.1 – 6.1.3 ภายใน 7 วันหลังจากทำสัญญา กรณียื่น เอกสารในนาม “กิจการร่วมค้า” ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม “กิจการร่วมค้า” ได้

6.2 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการทำงานและนำส่งให้มหาวิทยาลัย ทั้งนี้แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสาร ส่วนหนึ่งของสัญญา (แบบของแผนงานทำงาน ให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด)

6.3 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดย จะต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อ ทราบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.4 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุ ในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.5 ต้องชำระค่าสาธารณูปโภคหรืออื่น ๆ เพื่อดำเนินการก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ เป็นต้น ตามประกาศมหาวิทยาลัยฯ ที่เกี่ยวข้อง และกรณีจะต้องขอใช้น้ำประปา ไฟฟ้า จากหน่วยงานภายนอก มหาวิทยาลัย จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นๆ กำหนด

6.6 ต้องเสนอขอบเขตและผังการก่อสร้างเพื่อขออนุมัติก่อนการดำเนินการ และจัดเตรียมบุคลากรพร้อม เครื่องมือ ระบบป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่น เสียง และระบบความปลอดภัยอื่นๆ ระหว่างการก่อสร้างให้ถูกต้องเป็นไป ตามที่มหาวิทยาลัยฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด พร้อมทั้งจัดทำป้ายโครงการ ป้ายเตือน และอื่นๆ

6.7 ในกรณีที่พบว่ามีความขัดแย้งระหว่างรูปแบบรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดง รายการประมาณราคา (BOQ) ให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับวัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะ พิจารณาโดยยึดประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก

6.8 การคิดคำนวณปริมาณงานของผู้รับจ้าง เพื่อขออนุมัติเบิกเงินงวดตามสัญญานั้น ผู้ว่าจ้างจะพิจารณา จากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียด เพื่อใช้ ในงานก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น

6.9 หากเกิดความเสียหายในงานหรืออุปกรณ์ที่เกิดชำรุดในขณะปฏิบัติงาน จะต้องรับผิดชอบในการ ซ่อมแซมอุปกรณ์ที่ชำรุดหรือหาอุปกรณ์มาเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดังเดิม โดยต้องทำประกันภัยอาคารที่มีการ คุ่มครองครอบคลุม (All Risk) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงครบกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องของ

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจีระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหญิงฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูซังค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวิชาภรณ์ วงศ์วานิชศักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนันชัย)

งานก่อสร้างสิ้นสุด และรับผิดชอบความเสียหายต่ออาคาร สิ่งปลูกสร้าง และต้นไม้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

6.10 ในการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด

7. ระยะเวลาดำเนินการ

- ระยะเวลาการยื่นราคา 90 วัน นับจากวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา ทั้งสิ้นจำนวน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

การแบ่งงวดงานจ่ายเงินออกเป็น 4 งวด โดยให้คิดมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ส่งเข้าสู่โครงการก่อสร้างเพื่อเตรียมการก่อสร้าง (Materials on site) เป็นมูลค่างานได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของมูลค่าวัสดุ ดังนี้-

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้างพร้อมใบมอบอำนาจ (ถ้ามี)
- เอกสารแผนการใช้พื้นที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- เอกสารแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- เอกสารกรรมธรรม์ประกันภัยโครงการและอื่น ๆ ตามข้อกำหนด

ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 32 ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้

ภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 32 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 65 ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้

ภายในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธุ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายหุซงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วานิชภัคดี)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนันชัย)

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินครบถ้วนตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานก่อสร้างแล้วเสร็จ ครบถ้วน สมบูรณ์ตามสัญญา และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แบบก่อสร้างจริง (As-built drawing) ที่แล้วเสร็จครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ขนาดไม่น้อยกว่าแบบตามสัญญา ตันฉบับ 1 ชุด และสำเนา 3 ชุด พร้อมจัดเก็บในรูปแบบไฟล์ดิจิทัลและเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมด จำนวน 3 ชุด โดยมีสถาปนิกและ/หรือวิศวกรที่เกี่ยวข้องของผู้รับจ้างลงลายมือชื่อรับรองกำกับเอกสารทุกแผ่น

- สรุปแผนการใช้วัสดุและเหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ผลการทดสอบต่างๆ
- เอกสารอื่นๆ ที่จำเป็น

ภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 7,716,100.- บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

10. แบบสัญญา

- ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ใน

สัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4%

เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ใช้สูตร งานอาคาร

$$K = 0.25 + 0.15Lt/Lo + 0.10Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10St/So$$

Lt = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธุ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายดุรงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วานิชภักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ ทาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนนชัย)

Mo= ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

11. ค่าปรับ

- กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น
- อัตราร้อยละ 0.10 ของราคาจ้างต่อวัน และต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

12. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

- เกณฑ์ราคา
- หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

1. หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการSMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการSMEs ดังกล่าวโดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการSMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะพิจารณาจากสำเนาใบขึ้นทะเบียน ผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม(SMEs) เท่านั้น การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น กิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

2. หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการSMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดา ที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้าผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

13. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่น ๆ

13.1 เพื่อประโยชน์ของทางราชการ สำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงสิทธิ์ในการแก้ไขปรับปรุงหรือการงดจ้าง หรือการพิจารณายกเลิกการจ้างตามโครงการนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยอมรับเงื่อนไขดังกล่าวและตกลงที่จะไม่ฟ้อง และ/หรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อันเนื่องมาจากการงดหรือยกเลิกการดำเนินการจ้างครั้งนี้

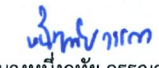
13.2 หากสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความจำเป็นที่จะต้องเปลี่ยนแปลงรายการใด ๆ อันมีผลทำให้ต้องลดวงเงินที่จะจัดหา ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามและจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายชนะพันธุ์ การคนชื่อ)


(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รัตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาศ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภูซังค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วณิชกักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนันชัย)

13.3 ผู้รับจ้างที่สำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด สำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

14. สถานที่ติดต่อเพื่อรับทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ หรือเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โปรดสอบถามมายังสำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ชื่อผู้ติดต่อ : นางสาวชนิษฐา ไชยพันธ์ อีเมล khanitha.chaipun@cmu.ac.th

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายธนพันธ์ การคนชื่อ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางวชิราภรณ์ วงศ์วานิชภักดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางจิราภรณ์ หาบุญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท สดเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายอุษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรุ่งนรินทร์ ธนนชัย)